

Bulletin de liaison

ENSEMBLE,

AGISSONS POUR UN CADRE DE VIE DE QUALITÉ

PB-PP
BELGIE(N)-BELGIQUE

№2

Trimestriel • mai 2016 / avril-mai-juin 2016 • bureau de dépôt : 5600 Philippeville • P919662



ÉDITORIAL

contre-courant de la morosi-A té ambiante et des différentes crises que traverse notre société, l'objectif d'un développement positif du territoire doit être brandit haut et fort. Même si la plupart des constats sont aujourd'hui alarmants (taux d'occupation faible, patrimoine peu mis en valeur, urbanisme parfois anarchique, ...), l'image de notre région doit être redorée en rejetant le cliché d'une région « dortoir » péri-urbaine de Charleroi. C'est avec cet objectif qu'ont été mises en place une série d'actions telle la démarche prospective « Essaimage » du BEP dans laquelle notre Maison de l'Urbanisme est impliquée.

En outre, un des défis majeurs à court terme est sans conteste le contournement de Couvin et la future E420 qui engendreront des retombées non négligeables sur le plan de l'aménagement et la mobilité de notre territoire. Afin de placer le citoyen au centre de la réflexion sur ce défi, la MUAP travaillera dans les prochains mois sur l'avenir du Centre- ville de Couvin avec une série d'ateliers participatifs.

Enfin, nous devons entrevoir un aménagement du territoire réfléchi, un urbanisme cohérent avec la restauration et la mise en valeur de notre héritage commun qu'est le patrimoine naturel et bâti. Nous serons alors d'autant plus fieres de notre arrondissement qui bénéficie d'une source intarissable de richesses naturelles, économiques et culturelles qui demain, à l'aide de nouvelles dynamiques, sortirons toute une région d'une certaine «léthargie».

Cédric Leclercq, Chargé de mission-Coordinateur





FOCUS SUR LES PORTES OUVRAGÉES

Notre territoire regorge de magnifiques bâtisses qui ont conservé, pour certaines, leurs belles portes ouvragées. Au gré de nos déplacements, nous avons pu en observer de beaux exemples, précieux témoignages du savoir-faire ancestral de nos ébénistes locaux. Ces anciennes portes allient souvent différents matériaux tels le bois, le cuivre et le fer forgé avec un répertoire d'éléments décoratifs variés composés de volutes, motifs végétaux ou initiales,... Aujourd'hui, ce patrimoine est en voie de disparition car souvent remplacé par des portes en PVC issues d'une industrie standardisée. Afin de sauvegarder ce patrimoine, des solutions de restauration et d'isolation existent. Des fiches conseils seront prochainement disponibles en ligne.

À suivre... Focus sur les châssis

ATELIER ESSAIMAGE BEP



n constat a été établi par les Mandataires du territoire : l'Entre-Sambre-et-Meuse subit de plein fouet un déclin socio-économique en évolution depuis quelques années et induisant un décalage par rapport au reste de la Province de Namur (PIB représentant 2/3 des moyennes namuroises).

Le tableau n'étant pas très brillant, il était plus que nécessaire de débloquer des moyens afin d'insuffler une nouvelle dynamique à l'arrondissement. Le Ministre Prévôt a donc aussitôt embrayé avec d'autres de ses Collègues Ministres en octroyant au BEP (Bureau Economique de la Province de Namur), un subside afin de réaliser une démarche de prospective territoriale. Pour mener à bien celle-ci, deux bureaux de consultance se sont associés (Comase et Pro-Te-In de l'Institut Jules Destrée).

Le point de départ du projet baptisé «Essaimage» a consisté en la réalisation d'un diagnostic prospectif. Véritable photographie du territoire, celui-ci a permis la mise en place d'un travail collaboratif qui réunit des personnes du cru intéressées (forces vives de l'arrondissement) par le domaine abordé au cours d'ateliers thématiques. La Maison de l'Urbanisme est impliquée dans l'atelier « Cadre de vie-Tourisme-Culture » dont la première réunion de travail s'est tenue le vendredi 18 mars. Il en est ressorti des objectifs intéressants sur lesquels, par le biais d'actions concrètes, il convient de travailler telle la mise en valeur de la diversité paysagère et des ressources patrimoniales du territoire. Nous vous tiendrons informés de la suite des travaux des différents ateliers qui se dérouleront au cours de cette année 2016 via ce Bulletin et notre site internet.

LES SENTIERS SONT-ILS ENFIN SORTIS DE L'IMPASSE?

A l'issue du midi de l'urbanisme du vendredi 11 mars dernier, un bilan des débats est le bienvenu. La conférence a acceuilli 5 orateurs: MM. Christophe Danaux, Gaëtan Vanhamme, M^{mes} Séverine Vanwaeyenberge, Anne-sophie Stenuit, et Ambre Vassart. Elle a permis de faire le point sur la question des sentiers et du nouveau décret y afférant.

Plutôt ambitieux, le décret apporte plusieurs modifications à la législation en vigueur, notamment un repositionnement de la commune au centre du processus décisionnel avec un accent mis sur l'actualisation des atlas communaux.

Cette actualisation a été citée en tant que condition essentielle à la réussite du décret, de par sa capacité à éviter les conflits. Mr Danaux (sentier.be) est revenu sur la méthodologie employée pour procéder à cette mise à jour, qui articule inventaire des documents légaux actuels, étude de terrain, cotation des sentiers, avec au final, un projet d'atlas. La possibilité de disqualifier certaines voiries en réserves viaires est en outre apparue en tant que nouvel outil de la politique des sentiers.

Néanmoins, des doutes quant au caractère flou de ces réserves, de même qu'en ce qui concerne la nouvelle procédure de création de voiries via conventions, ont été exprimés. C'est là une remarque qui peut être adressée au décret: si il est empreint de bonnes inten-



tions, sa mise en oeuvre reste sujette à de multiples interrogations.

Par exemple, la création et/ou suppression de voiries via un (non-)usage trentenaire apparait toujours comme une question délicate. Mme Vanwaeyenberge (NFT) a toutefois rappelé que ce (non-)usage est possible à démontrer, et qu'il est important pour les propriétaires de s'informer sur les modalités d'action disponibles.

Faisant face à leurs responsabilités et à la disposition 135 de la Nouvelle Loi Communale, les autorités locales assurent principalement, dans ce cadre, un rôle de médiateur, comme l'a souligné Mme Vassart (UVCW).

La conférence s'est clotûrée par un débat, qui a permis au public d'obtenir les réponses à ses questions. La Maison de l'Urbanisme de l'Arrondissement de Philippeville reste évidemment disponible pour toute information complémentaire.

Quentin Rens, stagiaire en Administration publique

BILAN ET PERSPECTIVES 2016-2020 DE LA MUAP



e mercredi 23 mars, nous avons réalisé le bilan et les perspectives de la MUAP. Cette rencontre était organisée dans le cadre de la redynamisation de la Maison de l'Urbanisme et de la réorientation de ses activités.

Cette réflexion sur les activités de la MUAP

part d'un constat : les activités menées jusqu'à présent ne sont pas suffisantes. Par conséquent, un plan d'action est en cours de réalisation pour faire de la MUAP un acteur de l'aménagement du territoire au sein de l'arrondissement et pour que les activités de la MUAP soient enrichissantes pour le territoire.

Le plan d'action propose deux axes prioritaires : organiser la participation citoyenne et soutenir les communes dans le secteur de l'aménagement du territoire.

Au sein de ces axes, nous avons identifié des actions à réaliser cette année. Pour l'axe participation, les activités seront ancrées au sein de l'actualité politique. Le premier thème abordé sera la Stratégie Wallonne de Développement Durable. Dans ce cadre, nous organiserons une réunion de consultation. Le deuxième thème de l'axe participation vi-

sera, quant à lui, à identifier les souhaits de la population couvinoise pour l'aménagement de leur centre-ville suite au contournement.

Le deuxième axe visera à fournir un soutien aux communes dans le secteur de l'aménagement du territoire par des communications, des formations et du soutien à la composition de dossiers. Ce soutien commencera par une aide aux communes dans la constitution des dossiers « Patrimoine » et dans le suivi des Plans Communaux de Mobilité.

Ces activités ont été présentées aux participants de l'atelier « Bilan et perspectives ». Des idées intéressantes en sont sorties. Parmi celles-ci, citons : la nécessité de traiter le thème des économies d'énergies et des énergies renouvelables ; la nécessité d'aller au-devant des acteurs politiques communaux et réagir à l'actualité locale ; une demande de soutien concernant la composition des demandes de « petits permis ».

Nous remercions les participants de l'atelier et nous intégrerons les résultats de la discussion dans nos actions. Si vous souhaitez nous faire part de vos idées, n'hésitez pas.

Simon Verelst , Chargé de mission-Assistant de projet

CONSULTATION DES CITOYENS : 2ÈME STRATÉGIE WALLONNE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE



a MUAP a organisé une consultation citoyenne participative qui a été l'occasion de questionner la notion de développement durable avec les citoyens et de mettre au centre du débat les actions envisagées par la stratégie. L'activité s'est déroulée en deux temps : premièrement, la notion de développement durable et la Stratégie ont été présentées, avec dans un second temps, les ateliers participatifs.

Lors de la présentation, quelques notions de développement durable ont été abordées en commençant par la définition du rapport Brundtland. Ensuite ces mêmes notions ont été illustrées à l'aide de la méthode des capitaux et de la théorie de la transition multi-niveaux.

La structure principale de la Stratégie a ensuite été présentée en n'explorant dans le détail que la quatrième partie de celle-ci, à savoir le plan d'action.

Après cette demi-heure de présentation, les participants se sont répartis en groupes pour travailler sur les axes « Autonomie Alimentaire », « Autonomie énergétique » et « Autonomie en Ressource ». Ils ont d'abord hiérarchisé les sous-axes de la stratégie et précisé le type d'action requis. Ensuite, ils ont classé les actions selon leur priorité les ont ensuite commentés. Enfin, les relations entre ces actions ont été explorées.

Les résultats et les retours des ateliers sont positifs et ont permis de répondre à la consultation en ligne. Au terme de cette soirée, Il apparait que les citoyens sont demandeurs de davantage d'activités participatives. Pour en savoir plus quant à l'activité et ses conclusions, rendez-vous sur notre site internet.

Simon Verelst , Chargé de mission-Assistant de projet

MISE EN LIGNE DU SITE INTERNET DE LA MUAP

e nouveau site internet de notre Maison de l'Urbanisme vient d'être mis en ligne. Vous y trouverez différentes rubriques reprenant une somme d'informations relatives à nos activités ou des sujets liés à l'aménagement du territoire, à l'urbanisme, au patrimoine, à l'énergie et au développement durable.

La rubrique agenda vous informera régulièrement sur nos activités avec un formulaire en ligne pour s'inscrire à celles-ci.

Une rubrique Centre de Documentation et photothèque seront bientôt disponibles et présenteront l'ensemble de nos ressources documentaires.

Nous vous invitons donc à visiter notre site qui se veut clair et accessible!

www.muap.be

CENTRE DE DOCUMENTATION



Cet ouvrage de William Hall (Designer à Londres) porte un regard tout à fait surprenant sur l'utilisation du matériau brique depuis 3000 av. J-C. jusqu'à nos jours. Les plus beaux édifices contemporains construits par des architectes de renoms y sont présentés. Les différents bâtiments sont illustrés par de superbes photographies accompagnées de textes clairs.

« Brique » fait suite à « Béton », du même auteur, ouvrage à succès également publié par Phaidon.



La revue A+ est depuis quarante ans, la revue belge d'architecture, véritable plate-forme où peuvent converger les différentes pratiques architecturales du pays. De nombreux projets innovants y sont présentés en mettant à l'honneur de jeunes bureaux prometteurs ainsi que des dossiers chauds de l'actualité architecturale et des entretiens avec des personnalités du domaine

Les projets présentés dans la revue intègrent à la fois la dimension architecturale et la dimension urbanistique et paysagère.

Ces ouvrages, ainsi que de nombreux autres portant sur des thématiques liées à l'aménagement du territoire (urbanisme, logement, architecture, patrimoine, développement durable,...) peuvent être consultés à la M.U.A.P.

Le mardi 14 juin 2016

De 12h30 à 16H30

Salle « Les Grands Poêlons » Rue de l'Arsenal 6 à 5600 Philippeville

Midi de l'Urbanisme « Les normes PEB et le patrimoine...deux ennemis irréconciliables ? »

Depuis quelques années, les normes PEB sont prises en compte dans la construction mais aussi dans la rénovation. L'isolation constitue souvent un casse-tête lorsque l'on se trouve face à un bâtiment de caractère ou classé. Les économies d'énergie sont-elles incompatibles avec la conservation du patrimoine bâti ? Quelles solutions peuvent-être mises en œuvre afin de concilier les deux ? Quels sont les aspects réglementaires ? Vous serez invités à débattre de ces questions avec les orateurs.

Intervenants: Confédération Construction Wallonne, R.E.D., DGO4 (Département de la Restauration, de l'Énergie et de l'Aménagement Opérationnel).

Le mardi 21 Juin 2016

À 19h00

Salle de l'Athénée Royal Jean Rey Rue Adolphe Gouttier 11 à 5660 Couvin

Conférence-débat « Quel avenir pour le centre-ville de Couvin ? Ouvrons la boîte des possibles »

Le contournement de Couvin étant en bonne voie, le centre-ville devra subir des mutations importantes durant les prochaines années. Quelles sont les possibilités de réaménagement pour le centre-ville ? Quels espaces publics et partagés pour demain ? Au cours de cette conférence, différentes pistes seront présentées avant d'en débattre avec les orateurs.

Intervenants: Réseau Transition.be et AMCV (Association du Management de Centre-Ville de Belgique)

Le mercredi 06 juillet : Vogenée- Fairoul. Le jeudi 11 août : Somzée. Le dimanche 25 septembre : Clermont

Rendez-vous devant l'église du village à 14h. Retour vers 17h00. Chaussures et vêtements adaptés à la météo et aux sentiers natures. Pour les enfants : min. 6 ans et accompagnés.

Ballades patrimoine et paysage

La Maison de l'Urbanisme et le Centre Culturel de Walcourt vous invitent à leur première édition de leurs visites guidées « Paysages et patrimoines ».

Découvrez les beautés, l'histoire et les paysages des villages de l'entité de Walcourt.

Le mardi 13 septembre : ATELIER 1 « Diagnostic du centre-ville de Couvin »

Le mardi 11 octobre : ATELIER 2 « Aménagements urbains publics »

Le mardi 08 novembre : ATELIER 3 « Le commerce dans le centre-ville »

Le mardi 13 novembre : ATELIER 4 « Conclusions et recommandations »

DE 19h00 à 21h30

Centre Culturel Christian Colle - Salle du Pilori Rue de la ville 6 à 5660 Couvin

Ateliers thématiques « L'avenir du centre-ville de Couvin »

Suite à la conférence introductive de juin, les citoyens seront invités lors d'ateliers thématiques, à réfléchir sur l'avenir de leur centre-ville.

Inscription aux activités : events@muap.be ou via le formulaire en ligne.

Vous retrouvez plus d'informations relatives aux différents sujets du Bulletin sur notre site internet www.muap.be



Maison de l'Urbanisme de l'Arrondissement de Philippeville a.s.b.l.

Rue d'Avignon, 1 -5670 NISMES

Tél/Fax: 060/39.17.92 **Email**: info@muap.be

Site internet: www.muap.be

Le périodique de la M.U.A.P. peut être téléchargé sur le site Internet.

Rédaction: Simon VERELST (Chargé de mission/Assistant de projet), Cédric LECLERCQ (Chargé de mission/Coordinateur),

Quentin RENS (Stagiaire en Administration publique) Éditeur responsable : Bruno BERLEMONT (Président)

